

MARCHE MULTISERVIZI S.p.A.
Via dei Canonici 144 61122 Pesaro (PU)
tel. 0721.6991 - fax 0721.699300
pec: info@pec.gruppomarchemultiservizi.it
gruppomarchemultiservizi.it

Spett.le
Comune di Pesaro

Servizio Sviluppo Urbano ed Economico
U.O. Edilizia Privata

Servizio Transizione Ecologica Energetica
e Digitale
U.O. Ambiente

Pec: comune.pesaro@emarche.it

Pesaro,

FR/GOR/GPF/FG

prot. gen. n.

Oggetto: D. Lgs. 152/06 Nulla Osta di allaccio e parere per il rilascio dell'autorizzazione allo scarico in pubblica fognatura delle acque reflue domestiche e assimilabili alle domestiche provenienti da fabbricato unifamiliare di civile abitazione di nuova costruzione con annessa piscina, da realizzare in Via Montemaggio snc in località Pozzo Alto nel Comune di Pesaro. Domanda SUE n. 3135/2025 - Pratica SUE n. 2025/1737

Ditta: Giardini Enrico
Attività: piscina privata
Pratica 172/25 (allaccio) – 25/25 (autorizzazione)

Viste la richiesta pervenuta in data 19/12/2025 ed acquisita agli atti nostro prot. n. 16282 e la successiva integrazione acquisita con prot. 1855 del 17/02/2026;

vista la Normativa vigente in materia di smaltimento acque reflue assimilate alle domestiche e considerato che l'art. 28 delle NTA del Piano Regionale di Tutela delle Acque, al comma 5 prevede che *"...sono assimilate alle acque reflue domestiche, ai sensi dell'art. 101 comma 7 lettera e) del D. Lgs. 152/2006, le acque reflue, aventi caratteristiche qualitative equivalenti alle domestiche, che presentano un carico organico biodegradabile inferiore a 50 abitanti equivalenti – parametro calcolato secondo la media dei giorni di attività autocertificata ai sensi degli articoli 75 e 76 del D.P.R. 445/2000, e provenienti da: ...d) piscine private ..."*;

vista la documentazione presentata dalla ditta, da cui risultano soddisfatti i requisiti di assimilabilità alle acque reflue domestiche e considerato che tale attività scarica in fognatura acque provenienti da attività di piscina privata, si esprime per quanto di competenza **NULLA OSTA** all'allaccio alla pubblica fognatura e **PARERE FAVOREVOLE** al rilascio dell'autorizzazione allo scarico delle acque reflue assimilabili al domestico (piscine private non disciplinate dalla DGRM n. 874 del 24/07/2006) in pubblica fognatura nel rispetto delle

sottoelencate prescrizioni:

○ **PRESCRIZIONI ALLACCIO**

- la condotta delle acque nere dovrà essere continua anche all'interno dei pozzetti d'ispezione;
- dovranno essere richieste tutte le necessarie autorizzazioni e le eventuali segnalazioni dei sottoservizi agli Enti competenti e a Marche Multiservizi Spa;
- durante l'esecuzione dei lavori, ad impianto realizzato e quindi prima della chiusura degli scavi, dovrà essere richiesto a Marche Multiservizi Spa il sopralluogo per il rilascio del Nulla Osta di Attivazione dello Scarico in Pubblica Fognatura (Ufficio Gestione Pratiche Fognature 0721/699254). Se al momento del sopralluogo concordato gli scavi risulteranno chiusi, sarà richiesta, da parte di questa Società, una video ispezione con spese a carico della Ditta;
- al termine dei lavori, il Direttore Lavori dovrà presentare, sotto la propria personale responsabilità, l'asseverazione dei lavori eseguiti nella quale venga dichiarato che gli stessi sono stati realizzati conformemente agli elaborati presentati ed approvati.

Si ricorda che le acque bianche non rientrano nella gestione del S.I.I. e pertanto non sono di competenza di questa Società, tuttavia Nulla Osta lo scarico, fatte salve le verifiche di invarianza idraulica di competenza dell'Amministrazione Comunale.

○ **PRESCRIZIONI AUTORIZZAZIONE**

La ditta deve aver ottenuto il Nulla Osta di Attivazione dello Scarico in Pubblica Fognatura.

Marche Multiservizi Spa potrà, ogni qualvolta ritenuto necessario per avaria all'impianto di depurazione di Pesaro Dep. Borgo Santa Maria, per rottura delle linee o condotte fognarie ecc., far sospendere lo scarico sulla pubblica fognatura senza che la Ditta possa vantare compensi od indennizzi di sorta.

Ogni modifica strutturale e di processo che intervenga in maniera sostanziale nella qualità e/o quantità dello scarico dovrà essere preventivamente autorizzata.

Dovrà essere data comunicazione immediata all'Autorità Competente e a Marche Multiservizi Spa di guasti agli impianti o di altri fatti o situazioni che potranno costituire occasione di pericolo per la salute pubblica, per le reti di fognatura pubblica e per l'impianto generale di depurazione di Pesaro Dep. Borgo Santa Maria e/o per l'ambiente.

Resta l'obbligo di comunicare al gestore della pubblica fognatura le seguenti variazioni relative allo scarico in questione:

- Variazione intestazione Ditta
- Variazione della qualità dello scarico

- Variazione della quantità dello scarico

Resta inoltre inteso che:

- gli Enti preposti ed il personale tecnico di questa Società sono autorizzati ad effettuare i controlli per la verifica di quanto dichiarato ai sensi dell'art. 128 del D. Lgs. n. 152/06;
- l'inosservanza delle prescrizioni sopra riportate comporta l'adozione dei provvedimenti di cui all'art. 130 del D. Lgs. 152/06, nonché l'applicazione delle sanzioni specificate dal Titolo V della Parte Terza Sezione Seconda del D. Lgs. 152/06;
- il presente Nulla Osta si intende rilasciato per quanto di competenza della scrivente:
 - sotto l'osservanza di tutte le leggi ed i regolamenti in vigore, anche se non espressamente richiamati nel presente atto;
 - fatti salvi altri pareri, nulla osta, autorizzazioni di competenza di altri Enti;
 - fatti salvi i diritti di terzi, verso i quali gli interessati si assumono ogni responsabilità.

Il presente Nulla Osta è rilasciato per gli usi consentiti dalla legge.

Il presente Nulla Osta DECADE qualora non permangano le condizioni per le quali è stato rilasciato, con particolare riferimento alla quantità ed alla qualità dello scarico dichiarati.

L'autorizzazione allo scarico eventualmente concessa è valida per quattro anni dal momento del rilascio e tacitamente rinnovata ad ogni successiva scadenza.

Il Comune di Pesaro dovrà inviare a Marche Multiservizi Spa e alla Provincia di Pesaro e Urbino copia dell'autorizzazione allo scarico.

Per eventuali chiarimenti sul presente Nulla Osta è possibile contattare l'Ufficio Gestione Pratiche Fognature allo 0721/699254.

Distinti saluti.

Direttore Funzione Reti

Ing. Niko Bruni

Originale firmato digitalmente