

MARCHE MULTISERVIZI S.p.A.
Via dei Canonici 144 61122 Pesaro (PU)
tel. 0721.6991 - fax 0721.699300
pec: info@pec.gruppomarchemultiservizi.it
gruppomarchemultiservizi.it

Al Comune di San Costanzo
Settore Tecnico
c/a Responsabile **Carbonari Arch. Fabrizio**
Pec: comune.sancostanzo@emarche.it

Pesaro, 29/01/2025

FILSI/ING/GIU/AF

Prot. gen. n. 1066/25

Oggetto: **Lottizzazione residenziale C8 in Via XXV Aprile**, Comune di San Costanzo.
Lavori di completamento e riparazione della rete fognaria acque nere.

Comunicazione di fine iter tecnico.

In riferimento ai lavori di completamento e riparazione della rete fognaria acque nere a servizio della lottizzazione C8 di Via XXV Aprile, sul cui relativo progetto la scrivente aveva espresso, con Prot. n. 2107 del 13/02/2015, il proprio parere di competenza, si comunica quanto segue.

La video ispezione effettuata dal personale di Marche Multiservizi del collettore fognario di Via XXV Aprile, ha messo in luce il risanamento e la funzionalità dello stesso alle esigenze gestionali di questa Società per cui **si notifica il fine iter tecnico delle opere e la gestione delle stesse**, essendo la fogna in esercizio già dal momento della sua riparazione e completamento.

Le opere idriche a servizio della lottizzazione sono in esercizio e quindi in carico alla scrivente, per i fini gestionali, già dalla fine del 2016.

Distinti saluti.

**Direttore Funzione Ingegneria, Laboratorio
e Sviluppo Infrastrutture**

Ing. Simona Francolini

Documento firmato digitalmente


Sigla FR/CST/RM
Data 13 FEB 2015
Prot. n. 2104

Comune di San Costanzo
Piazza Perticari, 20
61039 S. Costanzo (PU)

Oggetto: Lavori di completamento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione primaria a servizio della lottizzazione residenziale in via XXV Aprile. Parere del gestore Servizio Idrico Integrato.

In riferimento al progetto di risanamento e completamento delle reti di fognatura inerenti le opere di urbanizzazione a servizio della lottizzazione in oggetto, inviato dall'Amministrazione Comunale e pervenuto in data 31/12/2015 con prot. n. 18920 e come concordato verbalmente, si **rilascia parere favorevole** con le indicazioni elencate nei paragrafi che seguono.

OPERE FOGNA ACQUE METEORICHE

1. La scrivente non entra in merito agli standard costruttivi riguardanti la rete acque meteoriche in progetto; non farà la supervisione dei lavori né gestirà la rete che rimane a carico di Codesta Amministrazione. Si fanno comunque presente che i tratti che necessitano di intervento, ed individuati con video ispezione sono:
-tratto pozz. 12B/11B – tratto pozz.8B/9B – 2B/1B.

OPERE FOGNA ACQUE REFLUE

1. Dovrà essere previsto il rifacimento di tutti i tratti che presentano anomalie, concordati a seguito di video ispezione, che sono:
-tratto pozz. 2N/1N
-tratto pozz.1BN/1N
-tratto pozz. 1AN/BN
-tratto pozz. 4N/5/N
-tratto pozz. 5N/6N
-tratto pozz. 8N/9N
Oltre al tratto di collegamento della fognatura in questione con il collettore esistente con recapito al depuratore di Volpella.

MATERIALI E MODALITÀ ESECUTIVE

Opere fognarie acque reflue

1. Le condotte in PVC dovranno essere SN4 (SDR41), conformi alla norma UNI EN1401-1 ed andranno poste in opera secondo le indicazioni della norma UNI EN 1610 del 1999 "Costruzione e collaudo di connessioni di scarico e collettori di fognatura"; in particolare si dovrà porre la massima cura nella fase di costruzione del letto di posa e del riempimento.
2. La rispondenza dei materiali impiegati ai requisiti prescritti dalle normative deve essere dichiarata con certificazioni della Ditta fornitrice e fatta pervenire a questa Azienda prima dell'inizio dei lavori.
3. Le condotte dovranno essere posate su di un letto di sabbia continuo e livellato. Inoltre, dovranno essere rinterrate e rinfiancate con sabbia per uno strato sufficiente a proteggerle dal successivo rinterro totale che dovrà essere eseguito per strati costipati. Nei casi in cui il sopratubo è minore di 1,00 metro dal piano calpestabile, il collettore andrà rinfiancato con calcestruzzo Rbk 200.
4. Di norma, la distanza dei collettori fognari dagli altri sottoservizi dovrà essere 50 cm, misurati dal perimetro esterno delle tubazioni; dai marciapiedi, o altre strutture in cemento armato, dovrà essere invece di un metro.
5. I riempimenti delle sezioni di posa delle condotte dovranno essere conformi agli standard dell'Ente che curerà la gestione della strada.
6. I pozzetti d'ispezione dovranno avere dimensioni minime interne 70x140 cm e atti a sopportare carichi di 1^a categoria;
7. I pozzetti dovranno garantire l'impermeabilità. Si dovranno pertanto prevedere opportune guarnizioni e/o trattamenti, anche se non puntualmente indicati, sul fondo e nei giunti di ripresa e di innesto degli allacci delle condotte.
8. Dovrà essere garantita la continuità del flusso all'interno dei pozzetti di ispezione.
9. I coperchi in ghisa di chiusura dei pozzetti d'ispezione dovranno essere conformi alla normativa UNI EN 124, D400 per traffico pesante.
10. Gli allacci dei lotti privati dovranno recapitare in un pozzetto d'ispezione, dovranno avere diametro minimo 160 mm ed essere muniti di pozzetto su proprietà privata.
11. Per la fognatura interna ad ogni lotto (privata), ai sensi del D. Lgs. 152/06, dovrà essere ottenuto il parere preventivo allo scarico presentando apposita modulistica all'Ufficio Gestione Pratiche Fognatura della scrivente (0721 6991).

DIREZIONE LAVORI

Prima di iniziare i lavori la Committenza dovrà comunicare ufficialmente il nome del professionista abilitato incaricato della Direzione Lavori, il nome dell'Impresa realizzatrice delle opere e la data d'inizio lavori con un tempo sufficiente per programmare i sopralluoghi. A tal fine dovrà essere contattato l'Ufficio Ingegneria e Direzione Lavori della scrivente il quale curerà la soprintendenza ai lavori, parteciperà ai collaudi e potrà impartire, in corso d'opera, ulteriori disposizioni.

RILIEVI

Si dovranno predisporre, per ciascun servizio posato, i disegni di rilevazione delle tubazioni, redatti in modo da rendere possibile, in ogni punto, l'ubicazione delle condotte e di tutti i sottoservizi intercettati. Gli esecutivi dovranno avere formato A4, essere divisi per tratti omogenei (stessa via, stesso diametro, etc.), redatti in scala leggibile. Dovranno indicare Comune, località, via, anno di

esecuzione delle opere (data inizio-fine lavori), Impresa esecutrice delle opere, Direttore Lavori, esecutore del rilievo. Per le reti fognarie dovranno essere redatti i profili longitudinali e le monografie di tutti i manufatti fognari con le altimetrie espresse in quote altimetriche assolute.

Dovrà anche essere fornita una planimetria d'insieme delle opere realizzate su base cartografica regionale (CTR scala 1:10 000) georeferenziata.

Tutti gli elaborati, che non coincidono con i disegni di contabilità, andranno compilati in formato Autocad 2000 e dovranno essere trasmessi, in duplice copia, sia su supporto cartaceo che magnetico.

I rilievi dovranno contenere le seguenti informazioni:

Rete acque reflue

- condotte: pendenza, materiale, diametro, posizione (rispetto ai fabbricati), profondità, sviluppo parziale e progressivo;
- pozzetti d'ispezione o altri manufatti: posizione dei chiusini rispetto ai fabbricati e/o ai punti fissi, profondità (rispetto al piano strada);
- predisposizioni degli allacci alla fognatura: diametro, pendenza, profondità, posizione (rispetto ai fabbricati);
- posizione e precisa individuazione piano - altimetrica delle intersezioni o altre interferenze con altri servizi;
- indicazione di vie e numeri civici.

COLLAUDI

I tecnici di Marche Multiservizi Spa dovranno essere invitati a supervisionare le prove di collaudo:

Rete acque reflue

Le reti fognarie (condotte e pozzetti) dovranno essere collaudate con le modalità da stabilire per l'intera estensione, unitamente o a tratti.

In ogni caso si prescrive la visita ispettiva delle opere con la telecamera, e la consegna dei nastri registrati e di tutti i rapporti dell'esame (andamento altimetrico, pendenza, ecc.)

CERTIFICAZIONI FINALI

Il Direttore dei Lavori ed il collaudatore in corso d'opera (se esistente), faranno pervenire i seguenti documenti in triplice copia:

- Verbali e prove di collaudo delle condotte, debitamente firmati;
- Certificato di regolare esecuzione delle opere ed impianti;
- Rilievi piano - altimetrici delle opere realizzate come specificato nel precedente paragrafo "RILIEVI";
- I certificati dei materiali utilizzati, rilasciati dalle Ditte produttrici;
- Le dichiarazioni di conformità degli impianti elettrici ed elettromeccanici;

Tutti i costi restano a carico delle Ditte Proprietarie.

Le indicazioni contenute nel presente parere e negli elaborati allegati dovranno far parte integrante degli atti che l'Amministrazione Comunale porrà in essere con i Lottizzanti.

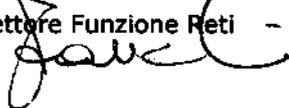
I lavori dovranno essere eseguiti secondo le disposizioni del presente parere; eventuali varianti in corso d'opera dovranno essere preventivamente autorizzate.

Questa Azienda rimarrà esclusa da ogni responsabilità sia sulla buona esecuzione dei lavori che da danni a cose e persone che dovessero verificarsi.

Restando a disposizione per qualsiasi chiarimento, si porgono distinti saluti.

Ing. Simona Francolini

Direttore Funzione Reti -



Allegati: Copia Disegni;