

Sigla FILSI/ING/GIU/AF

Data 10/06/2024

Prot. n. 6615/24

Alla **Provincia di Pesaro e Urbino**

Servizio 3

Pec: provincia.pesarourbino@legalmail.it

c/a Dirigente

Pacchiarotti Andrea

e p.c. Al **Comune di Urbino**

Settore Urbanistica - Edilizia

Pec: comune.urbino@emarche.it

Oggetto: **Comune di Urbino – Avvio del procedimento di VAS relativo a: “Variante parziale al PRG per la definizione di una nuova area di espansione a destinazione produttiva artigianale/industriale/direzionale in località Bivio Borzaga”.**

Classifica: 009-7 - Fascicolo: 82/2023 - Cod. Proc. VS23UB201

Contributo gestore Servizio idrico integrato e Servizio gas metano

In riferimento alla Vostra comunicazione con Prot. n. 2024/16923 del 30/04/2024 (riferimento Marche Multiservizi Prot. n. 5076/24 del 07/05/2024), ai fini del procedimento in esame, resta valido quanto espresso dalla scrivente il 15/11/2022 con Prot. 16326/22 per la verifica di assoggettabilità a VAS della Variante PRG in oggetto.

Distinti saluti.

Ing. Simona Francolini

Direttore Funzione Ingegneria, Laboratorio
e Sviluppo Infrastrutture

Documento firmato digitalmente

Allegato: Parere Marche Multiservizi Prot. 16326/22 del 15/11/2022

Sigla FR/ING/BRL/LV/AF

Data 15/11/2022

Prot. 16326/22

Alla **Provincia di Pesaro e Urbino**

Servizio 6

Pec: provincia.pesarourbino@legalmail.it

c/a Dirigente

Bartoli Arch. Maurizio

e p.c. Al **Comune di Urbino**

Settore Urbanistica - Edilizia

Pec: comune.urbino@emarche.it

Oggetto: **Comune di Urbino - Procedura di verifica di assoggettabilità a VAS - Variante parziale al PRG per la definizione di una nuova area di espansione** a destinazione produttiva artigianale/industriale/commerciale direzionale **in località Bivio Borzaga.**

Classifica: 009-7 - Fascicolo: 61/2022 - Cod. Proc. VS22UB102

Contributo gestore Servizio idrico integrato e Servizio gas metano

In riferimento alla Vostra richiesta con Prot. n. 29555 del 29/08/2022 (riferimento Marche Multiservizi Prot. n. 12245/22 del 31/08/2022), si esprime il contributo tecnico che segue.

La nuova area di espansione, Zona D1, si inserisce in un territorio asservito dalle seguenti reti gestite dalla scrivente:

- la fognatura pubblica collegata al depuratore è ubicata, in direzione est, a circa 140 metri dal limite area, lungo Via Fermi, ed è costituita da tubazioni in PVC de 250; in direzione ovest, a circa 130 metri dal limite area, lungo la strada privata esistente tra il civ. 60 e il civ. 65/bis di Via Falasconi, ed è costituita anch'essa da tubazioni in PVC de 250;
- la rete gas metano di 4° specie (media pressione) è ubicata lungo Via Falasconi per tutto il fronte dell'area, ed è costituita da tubazioni in acciaio Dn 65;
- la rete di distribuzione idrica è ubicata lungo Via Falasconi per tutto il fronte dell'area, ed è costituita da tubazioni in Pead De 110.

A puro titolo informativo si informa che per le acque meteoriche, la cui gestione è di competenza dell'Amministrazione Comunale, sono presenti due potenziali punti di recapito lungo via Falasconi, costituite rispettivamente da tubazione P.V.C. De 630 in corrispondenza di Via Pisacane, e da tubazione P.V.C. De 800 in corrispondenza della strada privata più a ovest, entrambe confluenti nel collettore in CLS Dn 1200 ubicato in Via Galilei.

Ciò premesso,

- per l'eventuale fornitura idrica, gas metano e per collegare le reti fognarie acque reflue e meteoriche del lotto alle fognature di Canavaccio si rimanda alle valutazioni tecnico/economiche dei Progettisti;

Per gli scopi della procedura in oggetto, si comunica che i sottoservizi/impianti gestiti dalla scrivente da potenziare o di nuova realizzazione per servire le aree di variante saranno interrati.

I costi di realizzazione delle opere necessarie a servire l'area restano a carico di chi attuerà l'edificazione.

Distinti saluti.

Ing. Simona Francolini

Direttore Funzione Reti

Originale firmato digitalmente