

**MARCHE MULTISERVIZI S.p.A.**

Via dei Canonici 144 61122 Pesaro (PU)  
tel. 0721.6991 - fax 0721.699300  
pec: [info@pec.gruppomarchemultiservizi.it](mailto:info@pec.gruppomarchemultiservizi.it)  
[gruppomarchemultiservizi.it](http://gruppomarchemultiservizi.it)

Pesaro,

FILSI/ING/GPF/FG

prot. gen. n.

Egr. Ing.  
Mazzanti Michele  
Pec: [michele.mazzanti@ingpec.eu](mailto:michele.mazzanti@ingpec.eu)

Spett.le  
Comune di Gabicce Mare  
Pec: [comune.gabiccemare@emarche.it](mailto:comune.gabiccemare@emarche.it)

Provincia di Pesaro e Urbino  
Servizio 3 Amministrativo – Ambiente –  
Trasporto privato  
Pec: [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)

**Oggetto:** D.Lgs. 152/06 Nulla Osta all'allaccio (domestiche e assimilabili) e Parere per il rilascio dell'autorizzazione allo scarico (assimilabili) delle acque reflue provenienti da un fabbricato ad uso residenziale oggetto dei lavori di demolizione e ricostruzione con ampliamento ai sensi della L.R. 22/09 (Piano Casa) e realizzazione di piscina in corso di esecuzione, ubicato in località Vigna del Mar, Via delle Rondini n.23 nel Comune di Gabicce Mare - ditta Mansaku Nesida.

**Approvazione progetto e parere autorizzazione**

Vista la richiesta (nostro prot. n. 3290 del 13/03/2025 pratica 6/25 allaccio – 1/25 autorizzazione), vista la successiva integrazione acquisita agli atti il 18/03/2025 nostro prot. n. 3544, visti gli elaborati grafici allegati, ai sensi del D.Lgs. 152/06 e del regolamento di fognatura vigente;

Vista la Normativa vigente in materia di smaltimento acque reflue assimilate alle domestiche e considerato che l'art. 28 delle NTA del Piano Regionale di Tutela delle Acque, al comma 5 prevede che *"...sono assimilate alle acque reflue domestiche, ai sensi dell'art. 101 comma 7 lettera e) del D.Lgs. 152/2006, le acque reflue, aventi caratteristiche qualitative equivalenti alle domestiche, che presentano un carico organico biodegradabile inferiore a 50 abitanti equivalenti – parametro calcolato secondo la media dei giorni di attività autocertificata ai sensi degli articoli 75 e 76 del D.P.R. 445/2000, e provenienti da: ...d) piscine private..."*.

Vista la documentazione presentata dalla ditta, da cui risultano soddisfatti i requisiti di assimilabilità alle acque reflue domestiche e considerato che tale attività scarica in fognatura acque provenienti da piscina privata, si esprime per quanto di competenza **NULLA OSTA** all'allaccio alla pubblica fognatura per acque nere delle acque reflue provenienti dall'impianto

in oggetto (domestiche e assimilabili) e al rilascio dell'autorizzazione allo scarico delle acque reflue assimilabili al domestico (piscina privata) in pubblica fognatura nel rispetto delle sottoelencate prescrizioni:

○ **PRESCRIZIONI ALLACCIO**

- dovranno essere richieste tutte le necessarie autorizzazioni e le eventuali segnalazioni dei sottoservizi agli Enti competenti e a Marche Multiservizi Spa;
- durante l'esecuzione dei lavori, ad impianto realizzato e quindi prima della chiusura degli scavi, dovrà essere richiesto a Marche Multiservizi Spa il sopralluogo per il rilascio del Nulla Osta di Attivazione dello Scarico in Pubblica Fognatura (Ufficio Gestione Pratiche Fognature 0721/699254). Se al momento del sopralluogo concordato gli scavi risulteranno chiusi, sarà richiesta, da parte di questa Società, una video ispezione con spese a carico della Ditta;
- al termine dei lavori, il Direttore Lavori dovrà presentare, sotto la propria personale responsabilità, l'asseverazione dei lavori eseguiti nella quale venga dichiarato che gli stessi sono stati realizzati conformemente agli elaborati presentati ed approvati.

Per lo scarico delle acque meteoriche che non recapitano in Pubblica Fognatura, occorrerà richiedere apposita autorizzazione all'Ente competente.

L'approvvigionamento idrico per la piscina, con fornitura dal pubblico acquedotto, dovrà essere concordato con il Responsabile di Zona di questa Società (Sig. Andrea Battazza 348 0743558) in base alla disponibilità stagionale della risorsa idrica e comunque dovrà avvenire in orario notturno, dopo le ore 23:00, per una durata media di prelievo non superiore alle 4 ore.

○ **PRESCRIZIONI AUTORIZZAZIONE**

La ditta deve aver ottenuto il Nulla Osta di Attivazione dello Scarico in Pubblica Fognatura.

Lo svuotamento parziale della piscina dovrà essere diluito nel periodo minimo di 24 ore.

Marche Multiservizi Spa potrà, ogni qualvolta ritenuto necessario per avaria all'impianto di depurazione di Gabicce Mare, per rottura delle linee o condotte fognarie ecc., far sospendere lo scarico sulla pubblica fognatura senza che la Ditta possa vantare compensi od indennizzi di sorta per interruzioni dei cicli produttivi.

Ogni modifica strutturale e di processo che intervenga in maniera sostanziale nella qualità e/o quantità dello scarico dovrà essere preventivamente autorizzata.

Dovrà essere data comunicazione immediata all'Autorità Competente e a Marche Multiservizi Spa di guasti agli impianti o di altri fatti o situazioni che potranno costituire occasione di pericolo per la salute pubblica, per le reti di fognatura pubblica e per l'impianto generale di depurazione di Gabicce Mare e/o per l'ambiente.

Resta l'obbligo di comunicare al gestore della pubblica fognatura le seguenti variazioni relative allo scarico in questione:

- Variazione intestazione Ditta
- Variazione della qualità dello scarico
- Variazione della quantità dello scarico

Resta inoltre inteso che:

- gli Enti preposti ed il personale tecnico di questa Società sono autorizzati ad effettuare i controlli per la verifica di quanto dichiarato ai sensi dell'art. 128 del D.Lgs. n. 152/06;
- l'inosservanza delle prescrizioni sopra riportate comporta l'adozione dei provvedimenti di cui all'art. 130 del D.Lgs. 152/06, nonché l'applicazione delle sanzioni specificate dal Titolo V della Parte Terza Sezione Seconda del D.Lgs. 152/06;
- il presente Nulla Osta si intende rilasciato per quanto di competenza della scrivente:
  - sotto l'osservanza di tutte le leggi ed i regolamenti in vigore, anche se non espressamente richiamati nel presente atto;
  - fatti salvi altri pareri, nulla osta, autorizzazioni di competenza di altri Enti;
  - fatti salvi i diritti di terzi, verso i quali gli interessati si assumono ogni responsabilità.

Il presente Nulla Osta è rilasciato per gli usi consentiti dalla legge.

Il presente Nulla Osta DECADE qualora non permangano le condizioni per le quali è stato rilasciato, con particolare riferimento alla quantità ed alla qualità dello scarico dichiarati.

L'autorizzazione allo scarico eventualmente concessa è valida per quattro anni dal momento del rilascio e tacitamente rinnovata ad ogni successiva scadenza.

Il Comune di Gabicce Mare dovrà inviare a Marche Multiservizi Spa e alla Provincia di Pesaro e Urbino copia dell'autorizzazione allo scarico.

Il presente documento si intende rilasciato fatti salvi i diritti di terzi, verso i quali gli interessati si assumono ogni responsabilità.

Distinti saluti.

***Direttore Funzione Ingegneria, Laboratorio  
e Sviluppo Infrastrutture***

Ing. Simona Francolini

Originale firmato digitalmente

Allegato: copia progetto