

MARCHE MULTISERVIZI SPA

Oggetto: Verbale di stato di consistenza e immissione nel possesso.

Premesso che, con Determina del Direttore n. 2 del 20.01.25, l'Ente di Governo dell'Ambito 1 Marche Nord ha approvato il Progetto di F.T.E. per i lavori di "Rinnovamento e potenziamento della rete fognaria mista del versante sud-est del centro abitato di Tavoleto – lotto 2".

Considerato che l'Autorità di Ambito n. 1 Marche Nord, ai sensi dell'art. 158 bis d.lgs. n. 152/2006, ha delegato al Gestore Marche Multiservizi SpA, nella persona dell'Ing. Francolini Simona, quale Direttore Funzione Ingegneria, Laboratorio e Sviluppo Territoriale, all'avvio ed esecuzione delle procedure espropriative funzionali all'esecuzione dei lavori di "Rinnovamento e potenziamento della rete fognaria mista del versante sud-est del centro abitato di Tavoleto – lotto 2", compreso il redigere lo stato di consistenza ed il verbale di immissione nel possesso dei suoli anche con la sola presenza di due testimoni.

In data **03 aprile 2025** il sottoscritto Mariotti Valerio, dipendente di Marche Multiservizi SpA, delegato dall'Ing. Francolini Simona si è recato alle **ore 10:00** sull'area identificata al *Catasto Terreni del Comune di* _____ per dare avvio all'esecuzione dello stato di consistenza dei luoghi, beni e attrezzature nonché all'immissione nel possesso, come da relativo avviso notificato dall'ufficiale giudiziario del tribunale di Urbino in data 06.03.2025, con copia conforme a mani al sig.

A seguito della ricognizione dei luoghi si è accertato che:

- a) il terreno risulta incolto (o coltivato a ERBA MAFICA JUCCHIO UPIANTO.....);
- b) su di esso insistono altresì (soprassuoli, costruzioni, piante di di età media anni....., pozzi.....);
- c) la sua estensione complessiva è di mq 4716.00, dei quali da asservire in modo forzoso mq 1886.40, e che esso confina a nord con, a sud con, a est con, ad ovest con
- d) esso presenta la seguente conformazione (pianeggiante, in declivio, ecc.);
- e) mediante l'apposizione di picchetti, viene restituito sul terreno il tracciato delle nuove condotte fognarie da realizzare, rispetto al quale l'area soggetta ad occupazione e presa di possesso si estende per ml 7.50 (per lato) e comunque fino al limite della proprietà se posto a distanza inferiore dall'asse condotta;

In qualità di comproprietarie, intervengono

(o un loro delegato sig. _____ munito di specifica delega rilasciata in data..... che si allega al presente verbale), la quale intende far mettere a verbale quanto segue:

(In assenza del proprietario) Sono presenti due testimoni così identificati:

Sig. _____, nato a _____ il _____
residente a _____ C.F.

e

Sig. _____, nato a _____ il _____
residente a _____ C.F.

i quali dichiarano di non essere dipendenti del concessionario.

In data 03/04/2025, essendosi concluse le operazioni sopraelencate si dichiara effettuata, a tutti gli effetti di legge, l'immissione nel possesso delle aree a beneficio di Marche Multiservizi Spa, il presente verbale letto, confermato e sottoscritto dai presenti viene chiuso alle ore 13.00.....

Ai presenti viene fatta comunicazione che coloro che dovessero togliere picchetti, capisaldi o altri segnali infissi per le indagini e i rilievi potranno incorrere nelle sanzioni di legge.

Il Responsabile del presente procedimento è la sottoscritta Ing. Simona Francolini presso il cui ufficio sarà possibile prendere visione degli atti e documenti nei giorni da lunedì a venerdì, previo appuntamento al numero telefonico 0721699208.

Per tutto quanto non espressamente indicato nel presente provvedimento si rinvia alla normativa vigente in materia.

LE DITTE PROPRIETARIE

GEOM. VALERIO MARIOTTI



I TESTIMONI

VISTO
IL DIRETTORE FUNZIONE INGEGNERIA, LABORATORIO E
SVILUPPO TERRITORIALE
ING. SIMONA FRANCOLINI

